



ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.03.2024 № 259-П

г. Котельники

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Устава городского округа Котельники Московской области, в соответствии с Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 22.09.2021 № 4/33 (в ред. решения Совета депутатов от 21.03.2023 № 3/62), постановляю:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), сведения о следующих объектах недвижимости:

- земельный участок, государственная собственность не разграничена, площадь 1843 кв. м, кадастровый номер 50:22:0050202:6673, адрес местоположения: Московская область, г. Котельники, ул. Карьерная, д. 12, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «магазины»;

009027

- земельный участок, государственная собственность не разграничена, площадь 4106 кв. м, кадастровый номер 50:22:0000000:122625, адрес местоположения: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача, строен 60А, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «магазины».

2. В связи с заключением договора аренды с ООО «Стрела» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050203:18896, расположенным по адресу Московская область, г. Котельники, мкр. Ковровый, рядом с д. 14, внести изменения в сведения, содержащиеся в Перечне, в целях его актуализации (приложение).

3. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить опубликование настоящего постановления на интернет - портале городского округа Котельники Московской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Гювелян Ж.К.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Глава городского округа  
Котельники Московской области



С подлинным верно



С.А. Жигалкин



Приложение  
к постановлению главы городского  
округа Котельники Московской  
области  
М.В. Аюхан № 151-ПР  
от \_\_\_\_\_

Перечень муниципального имущества, свободного  
от прав третьих лиц (за исключением прав хозяйственного ведения, права оперативного управления,  
а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

| № п/п                     | Регистровый номер ЕИСУГИ | Наименование имущества  | Адрес (местоположение)   | Общая площадь, кв. м | Назначение   | Кадастровый номер   | Наименование | ОГРН / ОГРНИП | ИНН        | договор аренды / безвозмездного пользования | дата заключения | дата окончания | Сведения об изменении перечня                                     | Документы-основания |                     |
|---------------------------|--------------------------|---|--|----------------------|--|---------------------|--------------|---------------|------------|---|-----------------|----------------|---|---------------------|---------------------|
|                           |                          |   |  |                      |  |                     |              |               |            |   |                 |                |   | Правообладатель     | Документы-основания |
| 1                         | 00000000955561           | земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности | Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, промзона, рядом со стр. 9/2 | 402                  | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительная промышленность | 50:22:0050203:10748 | ООО "Диндар" | 1205000022402 | 5027284768 | договор аренды                              | 26.11.2020      | 26.11.2025     | Включено в перечень постановлением М главы от 12.05.2020 № 302-ПГ |                     |                     |
| Группа: Земельные участки |                          |   |  |                      |  |                     |              |               |            |   |                 |                |   |                     |                     |

|   |                |   |  |      |  |                      |                   |               |            |                |            |            |   |
|---|----------------|---|--|------|--|----------------------|-------------------|---------------|------------|----------------|------------|------------|---|
| 2 | 00000001484672 | земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности | Московская область, г. Котельники, мкр. Ковровый, рядом с д.14   | 304  | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание      | 50:22:0050203:18896  | ООО «Стрела»      | 1237700053799 | 9721196250 | договор аренды | 26.02.2024 | 26.02.2029 | Включено в перечень постановлений главы от 03.06.2021 № 470-ПП. Внесены изменения <i>настоящим постановлением</i> |
| 3 | 00000001325851 | земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности | Московская область, г. Котельники, ул. Железнодорожная, Российская Федерация, городской округ Котельники | 652  | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса | 50:22:0050203:17704  | ООО «Перспектива» | 1187746134223 | 7720413822 | договор аренды | 29.07.2022 | 29.07.2027 | Включено в перечень постановлений главы от 31.03.2022 № 300-ПП  |
| 4 | 00000001526433 | земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности | Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача, строен 60А   | 4106 | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины                  | 50:22:0000000:122625 | свободно          |               |            |                |            |            | Включено в перечень <i>настоящим постановлением</i>   |

|                           |                |   |   |       |   |                    |               |               |            |                |            |            |   |   |
|---------------------------|----------------|---|---|-------|---|--------------------|---------------|---------------|------------|----------------|------------|------------|---|---|
| 5                         | 00000001524045 | земельный участок, находящийся в неразграниченной государственной собственности | Московская область, г. Котельники, ул. Карьерная, д. 12 | 1843  | Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины | 50:22:0050202:6673 | свободно      |               |            |                |            |            |   | Включено в перечень настоящих постановлений М |
| Группа: Здания            |                |   |   |       |   |                    |               |               |            |                |            |            |   |   |
| 6                         | 00000000952199 | Здание нежилого назначения (парикмахерская)                                     | Московская область, г. Котельники, мкр-н Силикат, д. 36 | 186,9 | под стоматологический и медицинский центр                                       | 50:22:0050203:1582 | ООО "Центр-М" | 1035005000062 | 5027090949 | договор аренды | 01.02.2023 | 31.02.2028 | Включено в перечень реш. Сов. деп от 30.12.15 № 4/23. Изменены сведения постан. главы г.о. Котельники МО от 24.07.18 № 721-ПГ |   |
| Группа: Нежилые помещения |                |   |   |       |   |                    |               |               |            |                |            |            |   |   |



|   |                |                                 |  |       |                      |                     |                                      |                 |              |                |            |            |   |
|---|----------------|---------------------------------|--|-------|----------------------|---------------------|--------------------------------------|-----------------|--------------|----------------|------------|------------|---|
| 7 | 00000000952183 | Нежилое помещение               | г. Котельники, мкр. Силикат, д. 19, пом.03                   | 171,4 | под паркинг          | 50:22:0050203:11974 | ИП Карлунова Екатерина Александровна | 304502726400027 | 502700928306 | договор аренды | 01.12.2020 | 30.11.2025 | Включено в перечень реш. Сов. деп. от 22.10.08 № 393/47. Изменены сведения реш. Сов. деп. от 31.12.14 № 2/8; реш. Сов. деп. от 20.05.15 № 4/14; реш. Сов. деп. от 30.12.15 № 4/23; пост. главы г.о. Котельники от 24.07.18 № 721-ПГ |
| 8 | 00000000952335 | Нежилое помещение первого этажа | Московская область, г. Котельники, ул. Новая, д. 14, пом. 05 | 79,0  | Свободное назначение | 50:22:0000000:41172 | ИП Березкин А.А.                     | 319774600154360 | 773410276731 | договор аренды | 21.10.2022 | 21.10.2027 | Включено в перечень пост. главы от 14.07.2022 № 713-ПГ  |
| 9 | 00000001232388 | Нежилое помещение               | Московская область, г. Котельники, ул. Новая, д. 14, пом. 08 | 39,7  | Свободное назначение | 50:22:0000000:41176 | свободно                             |                 |              |                |            |            | Включено в перечень постановление м главы от 14.08.2023 № 806-ПГ  |